

新北市政府辦理低碳社區標章認證制度作業要點

第三點、第七點修正對照表

修 正 規 定	現 行 規 定	說 明
三、 本要點名詞定義如下： (一)社區：<u>依據公寓大廈管理條例已成立管理委員會並完成核備，且其使用執照之主要用途包含住宅類或辦公類者。</u> (二)低碳社區標章：指社區之環境、設施及自主管理，經審查合於本市低碳社區綜合指標標準，依本要點申請並獲核發之標章。	三、 本要點名詞定義如下： (一)低碳社區標章：指社區之環境、設施及自主管理，經審查合於本市低碳社區綜合指標標準，依本要點申請並獲核發之標章。 (二)社區：<u>係指取得低碳社區標章之住宅社區。</u>	為擴大大市社區參與低碳社區標章認證，爰修正第二款規定社區之定義，並調整款次順序。
七、 低碳社區標章依下列指標得分進行分級： (一)銀鵝級低碳社區標章：經評核已達本市低碳社區綜合指標得分六十分以上，未滿八十分者，且須符合以下條件： 1、社區公共區域已使用省電燈具。 2、社區公共區域用水設施或沖廁設施已使用省水器材。 3、<u>辦公類社區最近三年內無違反環境保護相關法令紀錄。</u> (二)金熊級低碳社區標章：	七、 低碳社區標章依下列指標得分進行分級： (一)銀鵝級低碳社區標章：經評核已達本市低碳社區綜合指標得分六十分以上，未滿八十分者，且須符合以下條件： 1、社區公共區域已使用<u>或汰換為</u>省電燈具。 2、社區公共區域用水設施或沖廁設施已使用省水器材。 (二)金熊級低碳社區標章：經評核已達本市低碳社區綜合指標得分八十分	一、為建構節能減碳之居住環境以達建築淨零目標，第一款第一目規定酌作文字修正。 二、增訂第一款第三目及第三款第四目規定。

經評核已達本市低碳社區綜合指標得分八十分以上，未滿一百分者，且須符合以下條件： 1、具銀鵝級標章核發條件。 2、已設置環境教育解說牌。 3、樓頂平臺設置屋頂農園或花園等綠化設施，並訂定使用人負責維護管理規約。 (三)白金級低碳社區標章： 經評核已達本市低碳社區綜合指標得分一百分以上者，且須符合以下條件： 1、金熊級標章核發條件。 2、已應用綠色能源，或樓頂平臺綠化面積大於七十平方公尺或達該樓頂平臺面積百分之二十以上。 3、已配合垃圾費隨袋徵收政策，並使用專用垃圾袋或委託合格清除業者收運。 <u>4、社區節能 E 好宅三星級以上。</u>	以上，未滿一百分者，且須符合以下條件： 1、具銀鵝級標章核發條件。 2、已設置環境教育解說牌。 3、樓頂平臺設置屋頂農園或花園等綠化設施，並訂定使用人負責維護管理規約。 (三)白金級低碳社區標章： 經評核已達本市低碳社區綜合指標得分一百分以上者，且須符合以下條件： 1、金熊級標章核發條件。 2、已應用綠色能源，或樓頂平臺綠化面積大於七十平方公尺或達該樓頂平臺面積百分之二十以上。 3、已配合垃圾費隨袋徵收政策，並使用專用垃圾袋或委託合格清除業者收運。	
---	---	--

叁、指定執行項目的認定方式-推廣惜食生活(1分)

指標	評分內容	調整前			調整後			調整
三、資源循環	6. 垃圾源頭減量(5)	推廣惜食生活	1	鼓勵民眾參與(如1919食物銀行、新北惜食分享網等惜食活動，需有會議記錄相關佐證資料，2年內列計。	推廣惜食生活	1	鼓勵民眾參與(如1919食物銀行、新北惜食分享網等惜食活動，需有會議記錄(含簽到記錄)相關佐證資料，2年內列計。	增加條件說明

表三、低碳社區標章獎勵金額度及核發條件

等級	分數	獎勵金 (新臺幣)	核發條件
銀鵝	60 分以上	2 萬	1.社區公共區域已使用省電燈具。 2.社區公共區域用水設施或沖廁設施已使用省水器材。
金熊	80 分以上	5 萬	1.銀鵝級標章核發條件。 2.已設置環境教育解說牌。 3.樓頂平臺設置屋頂農園或花園等綠化設施，並訂定使用人負責維護管理規約。
白金	100 分以上	10 萬	1.金熊級標章核發條件。 2.已應用綠色能源，或樓頂平臺綠化面積大於七十平方公尺或達該樓頂平臺面積百分之二十以上。 3.已配合垃圾費隨袋徵收政策，使用專用垃圾袋或委託合格清除業者收運。 4.社區節能 E 好宅三星級以上。

■註 1：標章晉級社區得依該年度認證等級核發獎勵金差額。

(如社區先申請銀鵝獲獎勵金新臺幣 2 萬元，後申請金熊獎勵金為新臺幣 3 萬元，以此類推。)

■註 2：依本要點第 12 點之年度預算額度不足時，獎勵金之核發優先順序為：

白金級>金熊級>銀鵝級，同等級內未曾獲得低碳社區改造補助者（分數較高者優先）>曾獲低碳社區改造補助者（分數較高者優先）