開發單位書面資料-自評說明書(範例)

新北市環評開發案環保自評說明書

填表日期：民國106年○月○日

基本資料

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 案件名稱 | 新北市○區○段○○住宅區開發案 | 計畫面積 | ○○平方公尺 |
| 計畫位址 | 新北市○區○段○及○ 地號 | 開發總經費 | 約○億元 |
| 開發單位 | ○○○建設股份有限公司 | 負責人姓名 | ○○○ |
| 環評審查結論公告日期及相關文號 | 原環說書核定文號：○年○月○日北環規字第○○○○號環說書第一次變更內容對照表核定文號：○ 年○月○日北府環規字第○○○○號環說書第二次變更內容對照表核定文號：○年○月○日北府環規字第○○○○號 |
| 開始施工日期 | ○年○月○日 | 開始營運日期 | ○年○月○日 |
| 開發計畫主要內容 | 1.本案基地面積為○○平方公尺，法定建蔽率○％、法定容積率○○％、允建容積樓地板面積○○平方公尺。實設建蔽率○％、容積率○％，建築面積○○平方公尺，容積樓地板 面積○○平方公尺、總樓地板面積○○平方公尺。2.規劃地上○層地下○層○棟共○○戶之複合性住宅大樓，高度為○○公尺，其中地下○層作為停車空間及防災避難空間使用、地上○層作為辦公室、店鋪、管委會空間、社區公益設施、地上○層作為集合住宅。 |
| 本年度開發內容 | 一、本年主要工程項目包括 1. 圍牆工程2. 室內外磁磚工程3. 停車場工程4. 電梯工程5. 鋁窗工程6. 室內玄關門、梯廳、地磚、天花板工程7. 水電器具工程8. 景觀、植栽工程9. 油漆工程10.公共設施工程二、民國○年○月完成施工，並於同年○月○日取得使用執照 |

表格A(範例)：

| 環境影響評估承諾事項 | 辦理情形 |
| --- | --- |
| (二)應依承諾於取得建造執照6個月內完成申請綠建築候選證書，並在建物完工取得使用執照1年內獲得銀級綠建築標章。 | 施工階段取得綠建築候選證書(候選 綠建築證書字號:ABC○○○○)，營運階段之綠建築標章仍在申請中。 |
| (三)應於開工前完成鄰房鑑定，並於基礎 開挖時應注意鄰屋安全防護。 | 已委託台灣省土木技師公會鄰房鑑定，報告文號：(○)省土技字第○號；鑑定報告日期：○○年○月○日。 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

表格B(範例)：（本表格不敷使用時，請自行複製）

| 創新作為 |
| --- |
| (範例照片) | 相關說明 |
| 環境友善之措施: 上部結構施工採用雙順築施工方 式，於適當樓層增開第二工作 面，大幅縮減施工對於四周環境 影響之時間，同時於高處樓層工 作面加強外部鷹架落塵之措施， 有效防止落塵對於環境之影響。 |
|  | 相關說明 |
|  |

表格C(範例)：

|  |
| --- |
| 自主回報系統執行情形 |
| ■已於自主回報系統填報基本資料■已於自主回報系統上傳基地現況■已於自主回報系統上傳環境監測資料■已於自主回報系統填報開發現況■定期於自主回報系統更新資料■下載考核(日)當季自主回報資料自主回報系統填表人：自主回報系統填表人聯絡電話：□其他，請說明 |

開發單位書面資料-自評說明書(空白單)

新北市環評開發案環保自評說明書

填表日期：民國 年 月 日

基本資料

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 案件名稱 |  | 計畫面積 |  |
| 計畫位址 |  | 開發總經費 |  |
| 開發單位 |  | 負責人姓名 |  |
| 環評審查結論公告日期及相關文號 |  |
| 開始施工日期 |  | 開始營運日期 |  |
| 開發計畫主要內容 |  |
| 本年度開發內容 |  |

表格A(空白單)：

| 環境影響評估承諾事項 | 辦理情形 |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

表格B(空白單)：（本表格不敷使用時，請自行複製）

| 創新作為 |
| --- |
| 由各開發業者自行填寫，並提出佐證資料。 | 相關說明 |
| 開發業者自行填寫環保創新作為內容，例如：1. 環境友善之措施
2. 參與環境教育相關活動
3. 低碳相關作為
4. 敦親睦鄰作為
5. 其他
 |
|  | 相關說明 |
|  |

表格C(空白單)：

|  |
| --- |
| 自主回報系統執行情形 |
| □已於自主回報系統填報基本資料□已於自主回報系統上傳基地現況□已於自主回報系統上傳環境監測資料□已於自主回報系統填報開發現況□定期於自主回報系統更新資料□下載考核(日)當季自主回報資料自主回報系統填表人：自主回報系統填表人聯絡電話：□其他，請說明 |