

新北市低碳社區標章認證制度作業要點

100年3月24日北府環秘字第1000031484號令公告

101年7月6日北府環碳字第1011938509號令修正

一、新北市政府（以下簡稱本府）為推動新北市（以下簡稱本市）所轄社區符合綠建築、綠色能源、循環資源、綠色交通及永續生活環境之綠色未來城市五大面向，並推廣符合低碳概念之社區環境，落實低碳之發展，特訂定本要點。

二、本要點之主管機關為本府，執行機關為本府環境保護局（以下簡稱本局）。

三、本要點名詞定義如下：

- （一）低碳社區標章：指社區之環境、設施及自主管理，經審查合於本市低碳社區綜合指標標準，依本要點申請並獲核發之標章。
- （二）低碳社區，係指取得低碳社區標章之住宅社區。

四、本市依法設有管理委員會之住宅社區，依本市低碳社區綜合指標自評得分達六十分以上者，得提出低碳社區標章認證申請，低碳社區綜合指標與自評表如附件一。

五、提出前點申請，應於申請期限內將申請書（如附件二）及低碳社區綜合指標與自評表佐證資料送本局進行審查。

前項佐證資料格式、申請期限及流程由本局另行公告之。

未於提案期限內提出申請者，不予受理。

六、審查驗證方式如下：

- （一）本局應成立低碳社區標章審查委員會，以書面、召集會議或現勘方式執行低碳社區標章之審查。
- （二）本局得委請相關機關或民間團體協助低碳社區標章之審查、核發及管理；雙方有關之權利義務，另以契約訂之。

七、申請者經審查驗證後，得分達六十分以上者，取得本市低碳社區資格，並核發低碳社區標章。

八、低碳社區標章依下列指標得分進行分級：

- (一) 銀鵝級低碳社區標章：經驗證已達本市低碳社區綜合指標得分六十分以上，未滿八十分者。
- (二) 金熊級低碳社區標章：經驗證已達本市低碳社區綜合指標得分八十分以上，未滿一百分者。
- (三) 白金級低碳社區標章：經驗證已達本市低碳社區綜合指標得分一百分以上者。

獲得標章者須參加本局舉辦之低碳社區成果展，及提供相關資料配合本局低碳社區改造成果專輯之出版，並授權本局不限時間、地點、次數作為公開播送或推廣（包含網站傳播宣導推廣）之用。

九、獲得銀鵝級低碳社區標章之社區，經自評再送審查會審查驗證達金熊級低碳社區標章標準者，得依本要點之申請程序申請升級為金熊級低碳社區，金熊級升級白金級程序亦同。

十、本局受理申請案件之審查，得限期通知申請者補充說明；逾期未提出者，視為撤回申請。

十一、本局得不定期派員實地查核取得低碳標章社區之實際情形，若有不符原申請內容者，經提案於審查會確認且逾期未提出改正者，得予以降級或撤銷標章資格。

十二、獲得低碳社區標章之社區，由本府公開頒給獎牌一面，並得依年度預算額度核發獎勵金，獎勵金額度及核發條件如附件三。

獲頒獎勵金之低碳社區應檢附社區管理委員會收據正本及獎金運用相關原始憑證，以供獎金核銷；獎勵金限用以符合持續提昇社區節能減碳成效、社區環境品質及居民低碳生活推廣。

附件一-低碳社區綜合指標與自評表

101年7月6日修訂

指標	指標評分內容		得分	說明		
綠建築 (50)						
1. 生物多樣性 (6)	社區(含住戶)曾自籌或申請經費進行生態化之營造,如生態邊坡、生態池、多層次植栽或採用原生種植栽。		生態邊坡	1	社區透過生態化工作,執行公共區域之生物多樣化營造,達到棲地營造或生物跳島之目的。 1. 社區若位於山腳,邊坡以生態工法維持,可提高社區生物多樣性。 2. 生態池應含多種動物(可飼養蓋斑鬥魚等捕食蚊子幼蟲)、植物(浮水、沉水、挺水、親水等),並提供多孔隙空間,簡易的生態池可供留鳥或候鳥覓食休憩,極富教育意義。 3. 多層次植栽係喬木下種植耐陰性灌木等,而非單一物種。 4. 外來種的濫用容易降低原生種之生物多樣性。	
			生態池	2		
			多層次植栽	1		
			原生種植栽	1		
	生物多樣性環境教育解說牌(1)			1	設施及各植栽搭配環境教育解說牌,供環境教育用。	
2. 綠化量 (10)	綠屋頂(4)	1. 社區訂定相關規定,開放屋頂讓住戶進行綠化種植,且所有管理維護工作均由住戶自己動手(自主管理)。 2. 社區設有屋頂花園或農園,植栽面積超過屋頂可綠化面積之一定百分比(%)。	訂定規約開放屋頂	1	1. 社區妥善運用屋頂閒置空間,在屋頂上進行綠化達到建築隔熱降溫、減緩暴雨逕流、淨化空氣汙染、生物跳島與減緩熱島效應等改善都市生態環境之目的。 2. 計算公式=(屋頂植栽面積/屋頂可綠化面積)*100%	
			設立屋頂農園或花園	1		
			擇一 面積超過 30%	1		
			勾選 面積超過 50%	2		
	綠牆綠廊(2)	社區既有走廊、牆面、圍牆或圍籬綠化。			2	社區於室內外空間進行綠牆或綠廊,達到建築遮陽降溫與提昇空氣品質等改善都市環境之目的。
	綠覆率(3)	社區法定空地之綠覆率超過一定百分比。 $\frac{\text{綠覆面積}}{\text{實設空地面積} - \text{騎樓} - \text{迴廊} - \text{基地內通路} - \text{無遮簷人行道}} \times 100\%$		擇一 30%	1	1. 社區透過綠化之工作,降低水泥鋪面之總面積,提昇綠覆率,社區需實際丈量或拍照計算始得計分。 2. 依據「新北市都市更新建築容積獎勵核算基準」之計算公式。 基地內通路:指基地內建築物的主要出入口或共同的出入門廳,並沒有直接面臨或連接到建築線,可以直通道路時,就必須設置通路,以連接各棟建築物的主要出入門廳可以通達道路。
				勾選 50%	2	
勾選 70%				3		
綠化環境教育解說牌(1)			1	設施及各植栽搭配環境教育解說牌,供環境教育用。		

指標	指標評分內容			得分	說明		
3. 日常節 能(23)	建築 外殼 節能 (6)	社區(含住戶)曾自籌或申請經費進行 建築外部隔熱或遮陽(使用隔熱貼紙、 裝設外遮陽或設置植生綠牆等)之改造。		使用隔熱貼紙	1	進行建築外部之隔熱或遮陽等改善措施,減少建物蓄熱造成空調耗能,並減少城市熱島效應。外遮陽隔熱效果可達80-90%,較室內裝設效果最佳之白色窗簾隔熱效果45%又更有效,可有效減少建築外周區約15%空調用電,回收年限約15-20年。外遮陽可參考內政部建築研究所出版之「建築物外遮陽暨屋頂隔熱設計參考手冊」。植生綠牆需能降低社區建物本體溫度,且有良好維護機制始計分。	
				設置外遮陽	2		
				設置植生綠牆	3		
	照明 系統 (7)	指社區公共區域(含大公及小公梯間等)在照度品質符合國家標準前提下,使用或汰換電子式高效率省電燈具超過一定百分比(例如:T9或T8汰換為T5、CCFL、LED、T8-CCFL、T8-LED等,鹵素燈或鎢絲燈換為CCFL燈泡、LED燈泡或省電燈泡等)。		擇一 勾選	50%	1	1.社區針對公共照明更換高效率照明器具或汰換老舊燈具等措施,有效減低用電量。改善燈具數量應含不再使用的燈具(以斷線為標準) 2.計算公式=(社區公共區域使用電子式高效率省電燈具數【含不再使用的燈具】/社區公共區域總燈具數)*100%
					70%	2	
					90%	3	
		指社區公共區域(含大公及小公)常開之逃生指示燈、樓層指示燈、緊急逃生指示燈、消防警示燈等更換為省電之LED指示燈等節能產品之比例超過一定百分比。		擇一 勾選	50%	1	
					70%	2	
					90%	3	
	利用紅外線感應於適當區域調控照明				1	可於電梯口等設置耐點滅之燈具+紅外線感應以提高照明效率	
	空調 系統 節能 (3)	擇一 勾選	1.公共區域無空調,完全自然通風		完全無空調採自然通風	2	1.採用高效能空調設備或具體措施管理空調設備,有效減低用電量。 2.辦法應明定冷氣控溫於26-28度。
					必要之散熱(風扇等)採用節能標章產品	1	
			2.使用空調系統		使用節能標章產品	1	
					公共空間空調加裝變頻器等調控系統	1	
					公共空調公告具體有效使用辦法	1	
	電梯與排風 管理(4)	設定電梯排風與照明在5至10分鐘無人乘坐時會自動關閉,或實施單雙層樓停靠,或實施夜間管制措施			2	1.社區以具體措施管理社區動力用電(含電梯及地下室排風設備),達節能減碳之效。	
		社區地下停車場設定於尖峰時間排風			1		
		加裝CO偵測器等節能排風控制系統			1		
	採節能績效保證合約(ESPC)或類似模式進行日常節能工程(2)				2	ESPC相關資訊請參閱網站: http://esco.tgpf.org.tw/	
	節能設施環境教育解說牌(1)				1	設施搭配環境教育解說牌,供環境教育用。	

指標	指標評分內容			得分	說明	
4. 水資源 (11)	用水管理(2)	社區所有公共區域洗手用水或馬桶均使用省水器材。		1	指社區裝設省水器材，或透過檢查、修復管線漏水等節水手法，以達到減少水資源浪費之目的。	
		定期進行管線漏水檢測。		1		
	雜用水或雨水管理(8)	社區設有雨水回收設施並使用於澆灌、公共區域清洗或沖水馬桶。(5)	規劃適當集水面積	2	1. 指社區透過設置雨水利用設施收集並妥善運用回收之雨水或設有雜用水再利用系統，以減少水資源浪費。 2. 設置雨水回收系統，需有良好的集水面積設計、管線配置及使用辦法始得計分。	
			規劃適當管線配置	2		
			規劃適當使用辦法	1		
		社區實施雜用水(如泳池水、洗澡水等)再利用措施，並妥善使用。(3)	規劃適當管線配置	2		
			規劃適當使用辦法	1		
水資源回收環境教育解說牌(1)			1	設施搭配環境教育解說牌，供環境教育用。		
綠色能源(8)						
5. 應用再生能源(8)	社區公共設施應用可再生能源，且能有效運作。太陽光電以及風力發電之發電以裝置容量為基準(5)	擇一勾選	1. 經完善評估未符合效益而未設置(2)	2	1. 指社區建置可再生能源系統作為部分社區之電能供應或與台電並聯：例如風力發電機組或使用太陽能光電系統等。 2. 新北市位於亞熱帶陽光充足應適合太陽能發電，惟各地區年均日照天數不一，應審慎評估以達適當效益。 3. 新北市北海岸等特殊地形地區風力資源豐富，適合風力發電之應用，若於市區應考量地形及周遭建物等因素以達適當效益。	
			擇一勾選	低於1kW		1
				1kW~2kW		2
				2kW~3kW		3
				3kW~4kW		4
				4kW以上		5
	社區游泳池等設施設置熱泵或太陽能熱水器供應熱水(2)			2	以熱泵或太陽能熱水器取代鍋爐可降低費用及避免一氧化碳中毒。	
再生能源環境教育解說牌(1)			1	設施搭配環境教育解說牌，供環境教育用。		

指標	指標評分內容				得分	說明			
資源循環 (24)									
6. 垃圾源頭減量(4)	社區公共事務均不使用免洗餐具。				1	垃圾減量與不使用免洗餐具。			
	建立資源回收、垃圾分類、垃圾減量定期統計資料庫。				1	統計資料可用以檢討社區垃圾減量現況。			
	配合「垃圾處理費隨袋徵收」政策使用專用垃圾袋。				2	確實執行垃圾分類。(委員至社區複審時得破袋抽查)			
7. 資源回收分類(11)	社區在公共區域設立資源回收區並保持整潔。				1	1. 社區配合政府資源回收之相關政策，於公共區域設有資源回收區。 2. 資收物變賣統計資料提報環保局可供本局宣導資源回收分類制度。 3. 相關宣導活動應提供活動議程、投影片、照片或影片等記錄供查核，或登錄於。 4. 廚餘每日由清潔隊收走可降低冷藏室或資源回收室冷氣之使用量，降低能源之消耗。			
	公告分類方法與設立管制機制，包含有一般垃圾、資源回收與廚餘3類。				1				
	社區廚餘確實分類，每日由清潔隊統一收走，降低儲存所耗之能源。				1				
	資收物變賣統計資料提報環保局。				2				
	辦理資源回收宣導活動及張貼宣導海報。				1				
	垃圾分類包含下列類別並分別設置貯存設施，每設置1類加1分，至多加3分。				擇一勾選		1	鼓勵社區進行完整資源回收，減少垃圾量。	
	廢乾電池		廢紙容器	廢乾電池			廢塑膠容器		2
	廢紙		廢鐵、鋁罐	廢玻璃容器			廢光碟片		
廢水銀體溫計		廢行動電話	廢照明光源(日光燈、燈泡)		3				
資源回收工作搭配社區關懷(2)		輔導社區週遭個體戶協助分類及變賣。		1	由個體戶協助分類變賣可提高分類成效並達社區關懷之效益。				
		變賣所得捐予弱勢團體或週遭弱勢住戶等。		1					
8. 再利用(8)	社區設立二手物(書)交換或物流中心或定期舉辦跳蚤市場等。				2	社區透過具體行為推動資源再利用之工作			
	堆肥再利用(4)	公共區域推動落葉堆肥再利用並有成果者。			2	成果展示需以照片、書面、多媒體等方式展現。			
		公共區域推動廚餘堆肥再利用並有成果者。			2				
	進行廢食用油再製皂等其他相關回收再利用活動。				1	社區透過具體行為推動資源再利用之工作。			
	配合當地幸福小站或自行進行家具修繕再利用等活動。				1				
資源循環環境教育解說牌(1)					1	相關設施搭配環境教育解說牌，供環境教育用。			

指標	指標評分內容			得分	說明
綠色交通 (21)					
9. 運用大眾運輸工具或步行 (2)	社區舉辦宣導活動及張貼海報鼓勵居民搭乘大眾運輸工具。			1	社區居民減少使用個人運輸載具，並鼓勵搭乘大眾運輸工具或鼓勵步行。
	社區周圍配合設置對行人友善之步行空間。			1	
10. 共乘(4)	社區自行設立共乘相關辦法與機制。			1	1. 推動社區或區域性共乘制度，具體減少石化燃料使用。 2. 計算公式=(社區加入共乘網人數/社區總戶數)*100%
	社區曾舉辦說明會及張貼海報，鼓勵居民參加本市發起之綠色共乘網。			1	
	社區加入綠色共乘網會員超過一定戶數百分比。	擇一	10%	1	
		勾選	20%	2	
11. 自行車 (4)	社區設有自行車停車區，提昇使用環保低碳交通工具之意願。	設有自行車停車區		1	1. 推廣低碳交通工具如自行車之使用。 2. 社區如有多餘自行車可設置租借系統以提高使用率。 3. 自行車停車區應提供自行車停車架以提高民眾騎乘自行車意願及提高整齊性、安全性。
		設置有自行車架		1	
		自有自行車租借登記系統		1	
	綠色交通環境教育解說牌			1	設施搭配環境教育解說牌，供環境教育用。
12. 電動機車 (11)	社區公告設有電動機車停車區，並含充電插座方便使用者，提昇使用環保交通工具之意願，其設置電動機車車位佔社區總機車停車位超過一定百分比。	訂定使用管理辦法		1	1. 推廣低碳交通工具如電動機車之使用 2. 計算公式=(社區電動機車停車位數/社區總機車停車位數)*100%
		擇一 勾選	小於5%	2	
			5%~10%	3	
			大於10%	4	
	鼓勵社區民眾使用電動機車，社區用戶擁有或購買通過交通部TES認證之電動機車達到一定百分比。	擇一 勾選	小於2%	2	計算公式=(社區電動機車總數/社區總戶數)*100%
			2%~5%	3	
			大於5%	4	
	辦理二行程機車汰換或電動機車推廣宣導活動及張貼宣導海報			1	二行程機車汰換及新購電動機車政府皆有補助。
綠色交通環境教育解說牌			1	設施搭配環境教育解說牌，供環境教育用。	

指標	指標評分內容		得分	說明		
永續生活環境 (37)						
13. 省水省電績效展現 (10)	省水宣導：配合 Ecolife 網站或其他創意省水措施之相關宣導活動或海報張貼。		1	宣導教材可參考： http://ecolife.epa.gov.tw/Cooler/project/LowWater/default.aspx http://ecolife.epa.gov.tw/Cooler/download.aspx#B http://ecolife.epa.gov.tw/Cooler/project/LowElectric/default.aspx 省水省電統計可提供 5-10 月之水電費單影本或掃描檔佐證，一戶僅需提供一張有省水或省電費單即可。 建議作法：辦理宣導活動，並說明住戶提供水電費單之用途 → 以公共基金發送省水省電相關宣導品以換取省水省電之水電費單或公告提供單據可抽獎（單據之用途需經社區居民同意） → 用以申請低碳社區補助及標章，並一同參加一度電救地球活動。		
	社區用戶夏季尖峰月份平均用水度數較去年低，戶數總計達 50% 以上。		2			
	省電宣導：配合 Ecolife 網站或其他創意省電措施之相關宣導活動或海報張貼。		1			
	社區用戶夏季尖峰月份平均用電度數較去年低，戶數總計達 50% 以上。		2			
	配合參與一度電救地球省水省電抽獎活動，參與戶數達 50% 以上。		2			
	配合社區當地里長參與環保局舉辦之低碳相關里競賽。		2			
14. 綠色生活網使用率 (5)	社區於綠色生活網 Ecolife 創立團體帳號並簽署十大無悔宣言及登錄公共水號及電號，且水電號登錄後開放部落格供比較參考，另社區居民使用達一定戶數百分比。 網站： http://ecolife.epa.gov.tw/cooler/default.aspx	擇一	創立社區團體帳號	1	環保署綠色生活網為環保署為推廣節能減碳所設置之網站，內容豐富有眾多節能減碳活動定期辦理，民眾可在網站上發掘許多節能減碳的知識及小撇步，進一步提升住戶的省水省電績效。登錄水電號後更可以協助計算出 2 年內的省水省電績效成果，實用性佳。 系統使用說明： http://ecolife.epa.gov.tw/Cooler/download.aspx#A	
		勾	居民使用達 30%	2		
		勾	居民使用達 50%	3		
		選	居民使用達 70%	4		
15. 十大無悔措施宣導 (2)	社區之規約含十大無悔措施及配合作法		1	指社區具有明確且完善之節能減碳相關規約、規章及條例，居民多數理解並執行順利；社區不定期舉辦節能減碳相關之教育活動或課程。十大無悔措施於 Ecolife 首頁有介紹。		
	針對 Ecolife 及十大無悔措施辦理相關宣導活動及張貼宣導海報		1			
16. 低碳社區管理團隊 (7)	社區設有由居民或物業管理公司服務人員共同組成之節能減碳任務推動小組。	定期開會討論社區節能減碳事宜並公告周知。		2	1. 指社區針對減少溫室氣體、節約能資源設有專門組織及專責人員（可為任務編組），對於低碳社區相關事務負責並執行。並公告小組的節能對策或相關決議（需舉證會議紀錄與照片） 2. 需提供小組名單及受訓課程佐證資料經本局認可始得計分。	
		小組成員曾參與各種溫室減量等各種減碳研習課程。	擇一勾選	1人曾參與相關課程		1
				2人以上，總計超過8小時		2
				2人以上，總計超過12小時		3
				3人以上，總計超過18小時		4
				3人以上，總計超過24小時		5

指標	指標評分內容		得分		說明
17. 綠色消費(6)	社區設有團購之機制，協助社區居民共同購買具有環保標章或節能標章、省水標章之生活用品，加強居民使用環保產品之意願。社區綠色團購或採購總金額累積達一定額度以上。		社區設有綠色團購機制	1	1. 指社區在購物習慣上，減少不必要的消費：購買有環保標章、節能標章或省水標章產品，選擇對環境傷害較少甚至是有利的商品。 2. 綠色團購是指超過 2 戶以上一起購買綠色商品，以期達到降低運費及壓低價格之群體優勢。 3. 環保署環保產品線上採購網： http://www.buygreentw.net/
			公共用品採購綠色商品	1	
			擇一勾選 達2萬以上	1	
			達5萬以上	2	
		達10萬以上	4		
18. 低碳飲食(2)	推廣低碳飲食	辦理低碳飲食相關宣導活動及張貼宣導海報	1	多選用地、當季蔬果食材，減少肉類攝取量。在不影響生活品質的前提下，稍微改變飲食習慣，多吃蔬食少吃肉，不單只健康，還可減緩地球暖化。	
		社區規約規定公共事務或活動採低碳飲食	1		
19. 空氣品質(5)	提昇室內空氣品質及宣導怠速熄火	辦理室內空氣品質相關宣導活動及張貼宣導海報	1	1. 現代人一天有一半以上的時間待在室內，室內空氣品質是影響身體健康非常重要的因素。 2. 室內空氣品質資訊網： http://aqp.epa.gov.tw/iaq/ 3. 怠速未熄火會造成周圍空氣污染物濃度劇增，對自己及家人朋友們的身體健康會造成相當大的影響。	
		公共區域以具體措施宣導示範提昇室內空氣品質作法	1		
		辦理怠速熄火相關宣導活動及張貼宣導海報	1		
	祭祀採用環保金紙	社區祭祀統一採購環保金紙	1	環保金紙可大幅降低危害健康空氣污染物之產生，心意與環境保護兼顧。由清潔隊統一收取入焚化爐燃燒，除可降低社區週遭污染外，更可產生再生能源。	
	環保金紙由環保局清潔隊統一收取	1			
創新作為 (10)					
20. 創新項目(10)	不包含於上述五大面向之低碳作為，由社區自行填寫，並提出佐證資料				創新作為或推動具在地特色之低碳作為，例如： <ol style="list-style-type: none"> 1. 社區參與環保局其他相關活動 2. 其他低碳經濟活動（例如：有機農業、低碳旅遊等） 3. 社區環境教育走廊 4. 再生能源創意應用 5. 其他

自評完成後，請依公告格式提供佐證資料。

總分：

填表人：

附件二

新北市低碳社區標章認證申請表				
申請單位		行政區		地址
申請類型	擇一 √ 選	參加銀鵝級低碳社區標章認證		
		參加金熊級低碳社區標章認證		
		參加白金級低碳社區標章認證		
申請文件檢 查（請√選）	新北市低碳社區綜合指標與自評表			
	自評佐證資料（依公告格式提供）			
主任委員	電話		傳真	手機
聯絡人	電話		傳真	手機
組織報備字號	戶數	人口	社區 email	
社區自評總分				
具體減碳成效 及效益分析 （請以量化方 式陳述）				
申請單位戳記（印）				

附件三-低碳社區標章獎勵金額度及核發條件

等級	分數	獎勵金 (新臺幣)	核發條件
銀鵝	60 分以上	2 萬	已成立節能減碳任務推動小組，定期討論社區減碳事宜。
金熊	80 分以上	5 萬	1. 已達成銀鵝級核發條件。 2. 已配合新北市隨袋徵收政策。
白金	100 分以上	10 萬	1. 已達成金熊級核發條件。 2. 已設置電動機車充電停車位。 3. 已設置至少 3 種指標項目環境教育解說牌。

※獎勵金之核發優先順序為：白金級>金熊級>銀鵝級，同等級內未曾獲得低碳社區改造補助者（分數較高者優先）>曾獲低碳社區改造補助者（分數較高者優先）。

※低碳推廣小組討論之結果應定期回報本局，供本局掌握社區節能減碳現況。

※如社區先申請銀鵝獲獎勵金新臺幣 2 萬元，後申請金熊獎勵金為新臺幣 3 萬元，以此類推。