



新北市政府環境保護局

114年環評法規說明會

環評監督查核作業

綜規科 顏佳慧 科長

中華民國 114 年 9 月 24 日

簡報大綱

1

環評監督相關法規規範

2

監督查核作業

3

歷年監督處分情形

4

個案分享



1

環評監督相關法規規範

壹、環評監督相關法規規範



環評法	18條	開發行為進行中及完成後使用時，應由目的事業主管機關追蹤，並由主管機關監督環境影響說明書、評估書及審查結論之執行情形；必要時，得命開發單位定期提出環境影響調查報告書。
施行細則	39條	目的事業主管機關依本法第18條所為之追蹤事項如下： 一、核發許可時要求開發單位辦理之事項。 二、開發單位執行環境影響說明書或評估書內容及主管機關審查結論事項。 三、其他相關環境影響事項。 前項執行情形，應函送主管機關。
施行細則	41條	主管機關或目的事業主管機關為執行本法第十八條所定職權得派員赴開發單位或開發地點調查或檢驗其相關運作情形。

壹、環評監督相關法規規範



環評法	7條	□開發單位申請許可開發行為時，應檢具環境影響說明書，向目的事業主管機關提出，並由目的事業主管機關轉送主管機關審查。 □主管機關應於收到前項環境影響說明書後五十日內，作成審查結論公告之，並通知目的事業主管機關及開發單位。但情形特殊者，其審查期限之延長以五十日為限。 □前項審查結論主管機關認不須進行第二階段環境影響評估並經許可者，開發單位應舉行公開之說明會。
環評法	16條之一	開發單位於通過環境影響說明書或評估書審查，並取得目的事業主管機關核發之開發許可後，逾三年始實施開發行為時應提出環境現況差異分析及對策檢討報告，送主管機關審查主管機關未完成審查前，不得實施開發行為。

壹、環評監督相關法規規範



環評法

17條

開發單位應依環境影響說明書、評估書所載之內容及審查結論切實執行。

- 環境影響差異分析報告?變更內容對照表?環境影響調查報告書?
環境現況差異分析及對策檢討報告?

環評法

18條
第1項、
第3項

- 開發行為進行中及完成後使用時，應由目的事業主管機關追蹤，並由主管機關監督環境影響說明書、評估書及審查結論之執行情形；必要時，得命開發單位定期提出環境影響調查報告書。
- 主管機關發現對環境造成不良影響時，應命開發單位限期提出因應對策，於經主管機關核准後，切實執行。

壹、環評監督相關法規規範

請勿輕信

環評法	22條	開發單位於未經主管機關依第7條或依第13條規定作成認可前，即逕行為第5條第一項規定之開發行為者，處新臺幣30萬元以上150萬元以下罰鍰，並由主管機關轉請目的事業主管機關，命其停止實施開發行為，必要時，主管機關得逕命其停止實施開發行為，其不遵行者，處負責人三年以下有期徒刑或拘役，得併科新臺幣30萬元以下罰金。
環評法	23條第1項第1款	違反第17條規定者，處新臺幣30萬元以上150萬元以下罰鍰，並限期改善；屆期未改善者，得按日連續處罰。

➤ 罰鍰金額視情形，依法可能再加上『不法利得』。

一字*萬金

特別

環評法	28條	本法施行前已實施而尚未完成之開發行為，主管機關認有必要時，得命開發單位辦理環境影響之調查、分析，並提出因應對策，於經主管機關核准後，切實執行。
-----	-----	---

壹、環評監督相關法規規範

新北市推動綠色城市環境影響評估審議規範歷程

- 緣於96年本局全國首創成立「低碳社區發展中心」，希望本市轄內之環評審查案件能落實「低碳」，爰依本市特色訂定

100年4月8日公告「
新北市推動綠色城市環
境影響評估審議規範」

105年2月1日公告修正

109年10月16日公告
修正

113年8月23日公告修
正

2. 監督查核作業

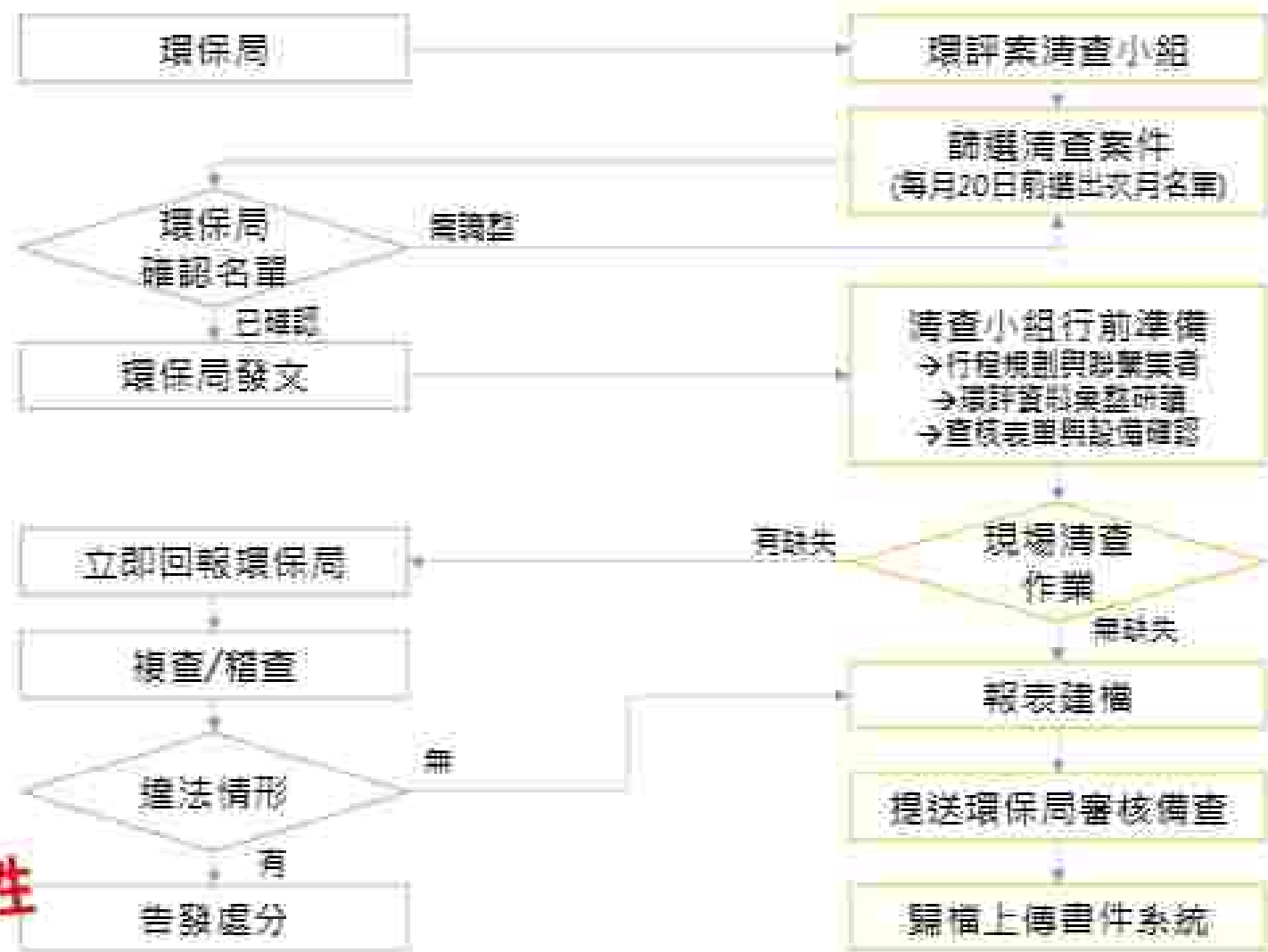


貳、監督查核作業

作業流程

- 每年100案次以上
- 每月20日前選出次月清查名單
- 機關於月初發文通知監督對象
- 清查小組聯繫監督對象約定時間
- 機關視案件情形與清查小組共同執行監督作業

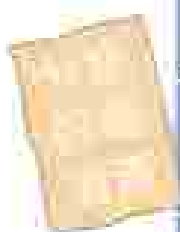
注意案件變化
作業流程具動態調整彈性



貳、監督查核作業

監督案件篩選原則

- 依對環境影響程度大小進行分級，加強查核！
- 列管265件環評案件中，剔除已申請變更審查結論、已申請停止環境監測及已確認免依環評承諾事項辦理等案件110件，有效列管案件共155件



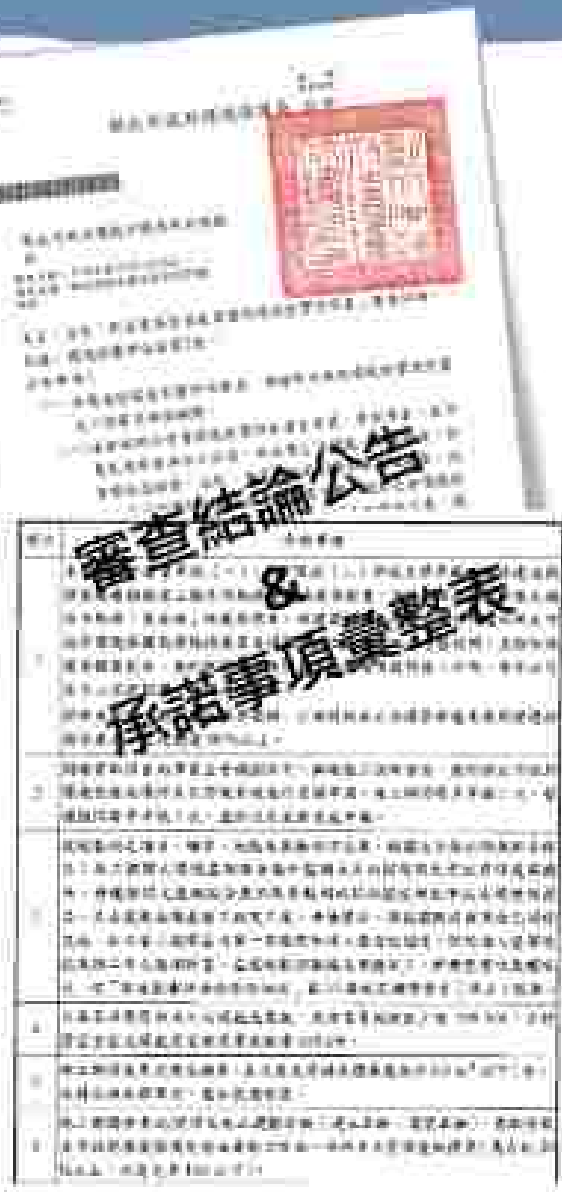
分級	篩選原則	清查次數
第一級	去年度清查屬施工中之案件以及機關認定優先清查案件	2
第二級	營運2年內、2年內曾受罰案件或屬鄰避設施之開發案	0~2
第三級	近3年間皆未清查之開發案	0~1
第四級	營運2至6年開發案	0~1
第五級	近2年間清查屬未開發之開發案	0~1
第六級	已營運6年以上及停工中之開發案	0~1

光陰荏苒...
案件持續動態變化中

貳、監督查核作業

監督細節
仍須依個案情況調整

- ◆ 開發內容是否變更
- ◆ 審查結論辦理情形
- ◆ 新北市推動綠色城市環境影響評估審議規範
- ◆ 施工前是否辦理公開說明會
- ◆ 執行施工前是否辦理環境監測計畫
- ◆ 審查結論公告比照建照施工告示欄模式張貼工地明顯處
- ◆ 是否送逕流廢水削減計畫經環保局審核
- ◆ 執行施工期間與營運期間環境監測資料是否定期提送備查
- ◆ 環評承諾訂定或執行相關事項是否確實執行
- ◆ 確實依環評承諾執行環境保護對策
- ◆ 是否具備綠建築標章
- ◆ 是否提報環境影響調查報告書或因應對策
- ◆ 是否為違反環評法裁處並限期改善者



貳、監督查核作業

施工前

放樣勘驗前6個月內/後3個月內/
後6個月內取得候選無建築證書

施工中

地表整地、雜物清除樹木遷移等工程行為

施工兼營運

營運中

工廠量產、道路通車

目的事業
主管機關
許可是否
逾3年

施工前30
日內報開
工(據以
分段執行
環境監測)

開挖土
石方數
量及處
理方式

環保措
施辦理
情形(道
路洗掃)

實際動工後至實際施
工完成時之持續狀態
並未排除某期間暫無
工程進行或工程暫時
中止期間等情形

環境監測
計畫執行、
加嚴標準

用水回收率、
廢水回收率、
綠建築標章、
移(補)植樹
木存活率

施工前公
開說明會
(目的事
業主管機
關許可後
動工前)

施工前逕流、水
削減計畫、交通
維持計畫、空氣
污染防治計畫、
文化資產調查經
主管機關核准

建築配置

環境監測
計畫執行、
加嚴標準、
文資監看

環評承諾之
空氣污染物
總量、溫室
氣體抵減

依個案情況提醒注意

貳、監督查核作業

施工前之定義

行政院環境保護署 函

機關地址：10047 台北市中港路1段33號
承辦單位：總計畫 承辦人：王曉光
聯絡電話：(02)83112222 分機：2254
傳真電話：(02)83112426
電子信箱：hwa@dep.gov.tw

受文者：如屏、副本

發文日期：中華民國 90 年 11 月 23 日

發文字號：環署維字第 0900100752 號

說明：

查屏東縣環境條件及保護階段：

附件：

主旨：有關「進行開發行為」起點認定之法令疑義案，復請 查照。

說明：

一、復 貴縣 99 年 10 月 12 日都政字第 8991012001 號函。

二、依本署 90 年 3 月 23 日 90 環署中字第 0004985 號函略以：「有關客觀性論所稱『施工前』，應指地表整地、雜物清除、樹木遷移等工程行為之前，」迄今，相關函釋尚無宣稱難行之處。



正本：中華民國臺南市新市政事處

副本：

3. 歷年監督處分情形

參、歷年監督處分情形

現評處罰資料100年~114年8月



平均每年裁處10.7件，平均每件裁罰金額43.4萬元

合計161件，總計裁罰近7千萬餘元

參、歷年監督處分情形

歷年追蹤監督缺失情形

監督缺失樣態	107-113 比例	111-113 比例
未依期限取得綠建築標章、候選綠建築證書	30.0%	16%
環境監測報告未依規定提報	16.7%	28%
使用用途或配置不符	13.3%	16%
未設置綠置盤、填寫監測看板或審查結論未比照工程告示牌張貼	8.3%	4%
未辦理公開說明會、未設置審查結論告示牌即逕為開發行為	8.3%	4%
未依原環評承諾執行施工安全監測計畫	8.3%	12%
違反環說書承諾事項(ex: 施工機具、營運交通方案)	5.0%	12%
外運土方至外縣市未依規定加裝GPS或未定期提報資料	3.3%	4%
未依運棄土時間運土	1.7%	0%
未辦理動工說明會逕為施工	1.7%	0%
土方違反環評承諾外運	1.7%	0%
未經認可前，即逕行開發行為	1.7%	4%

違規階段發生概率

階段	開發前	施工中	營運後
違規概率	10%	50%	40%

增加查核點

1.申報開工	- 棄運土 - 綠置盤承諾
2.取得建照	- 候選綠建築 - 施工監測
3.取得使照	- 綠建築標章 - 營運監測 - 各項承諾事項

4. 案例分享

肆、案例分享

1. 未開發案件監督

○○溫泉別墅新建工程環境影響說明書

原則每年辦理1次未開發監督

查核
重點

1. 業者文件校對
2. 現地是否與環說書一致、有無整地情形或是堆置物品及施工機具等

案例
說明

查核
結果

- 基地現場已整地
- 未辦理施工前公開說明會
- 未執行環境監測
- 未設置綠圍籬
- 未設置審查結論告示牌

- 違反環評法第7及17條規定
- 罰款30萬元



肆、案例分享

1. 未開發案件監督

林口特定區○○開發變更計畫環境影響說明書



泰山區建案

本案尚在環評審議階段，監督現場基地之東南處刻正進行既有建物拆除工程，已與送審報告書開發基地現況照片不一致。

未作成認可前，即先行動工

- 違反環評法第22條規定
- 罰款50萬元

肆、案例分享

2. 施工中案件監督

新北市三芝區○○丁建變更申請案環境影響說明書

原則每半年監督1次

查核
重點

1. 業者文件校對(建照、出土計劃書及**安全監測計畫**等)
2. 現場查核承諾事項情形，如**綠圍籬**、**土方堆置**、**洗車台**、**防塵網**、**噪音看板**、**外運土方GPS定期**等
3. **環境監測**是否依時間內辦理及提送

查核
結果

- 未依環評承諾設置**50%**植栽綠化之施工圍籬，且植栽採用**塑膠植栽**

- 違反環評法第17條規定
- 罰款30萬元

案例
說明



肆、案例分享

2. 施工中案件監督

○○○坡地社區環境影響評估報告書

土城區建案



查113年2月環境監測報告，查無地面沉陷之監測資料，部分地質安全監測漏未執行。

環評承諾

原計畫地質監測儀器頻率表

監測儀器	施工期間	完工後
雨量計	逢大雨或暴雨時每天一次， 逢豪雨標準以上時每天一次	針對敏感監測點，採自動化監測，預計傾斜管及水位觀測井分別各2處，並配合警報系統以達預警效果，其餘觀測點採人工監測，待增設測6年。
水位觀測井	每二月一次	
傾斜管	每二月一次	
GPS量測	每二月一次	

- 違反環評法第17條規定
- 罰款30萬元

肆、案例分享

2. 施工中案件監督

00林口0000新建工程環境影響說明書

林口區建案



環評承諾



查本案於113年4月18日取得建築執造，
113年5月3日放樣勘驗，113年8月29
日候選綠建築證書經評定通過(9月取得)
未依承諾事項於放樣勘驗後三個月內

“取得”候選綠建築證書。

- 違反環評法第17條規定
- 罰款30萬元

肆、案例分享

2. 施工中案件監督

OO集團OOOOOO新建工程環境影響說明書

林口區建案



環評承諾

禁止使用出廠日期為92年10月以前之施工機具，且排放标准不達 2.8m^3 以下；工程未能檢具施工機具出廠日者，則以最新排放标准要求。



- 違反環評法第17條規定
- 罰款30萬元

肆、案例分享

3.營運中案件監督

衛生福利部○○興建工程環境影響說明書

查核重點

1. 綠建築標章是否依時間內取得、綠色採購提報資料
2. 營運承諾事項執行情形，如綠化、節能再生能源及污水利用設施等
3. 環境監測是否依時間內辦理及提送
4. 使用用途或配置是否與環說書相符

查核結果

- 未依限取得綠建築標章
- 基地汽車停車位數不符
- 汽車停車場出入口及自行車配置不符，實際汽車配置為一進一出

案例說明

原核准



- 違反環評法第17條規定
- 罰款30萬元



肆、案例分享

3.營運中案件監督

捷運○○聯合開發案環境影響說明書

○○工商綜合區(工商服務園區) 環境影響說明書

規範室內活動空間使用時段限制，
未經「接鄰社區權益保障及促進委
員會」與當地居民溝通取得同意

新店區建案

承諾提供免費停車位供民眾使
用，現場查核設置收費柵欄

環評承諾

接鄰社區權益保障及促進委員會第二次籌
備會議紀錄(續1)

會議紀錄	備 註
22. 捷運新店區開發案中心，應提供無障礙停車位，並設置停車位管理，以利民眾使用。	本計畫開發案中心，可提供無障礙停車位，並設置停車位管理，以利民眾使用。並由新店區公所管理。

違反環評法第17條規定
罰款30萬元

肆、案例分享

3.營運中案件監督

新北市新莊區副都心段○○地號商辦大樓新建工程案環境影響說明書
○○工商綜合區物流專區開發計畫環境影響說明書

新莊區建案



瑞芳區建案



肆、案例分享

新北市三峽區○○社區開發案環境影響說明書

環評簡歷

日期	摘要說明
94.10.04	臺北縣三峽鎮○○社區開發案環境影響說明書-有條件通過環境影響評估審查
106.08.17	變更開發單位備查(陳○○等23人變更為呂○○等18人)
107.12.20	107年6月4日執行監督作業發現，於104年12月20日至105年11月16日之施工期間，對應監測項目地層移動之監測儀器即土壤中傾度管、監測項目地下水位之監測儀器即水位觀測井，確有因破壞，未予修復或重設，致未有每2週1次之監測日期；另於105年12月至106年1月之完工後期間，上開5項安全監測項目均漏未監測有違反監測頻率每2個月1次之規定，經核與環說書及審查結論不符等情形。違反環境影響評估法（下稱環評法）第17條規定之事實，各處孫○○等17人罰鍰新臺幣（下同）30萬元，並依環境教育法第23條規定，各處環境講習2小時。
108.05.16	原告提起訴願，經新北市政府訴願決定駁回。（後提行政訴訟）
108.06.03	變更開發單位備查(呂○○等18人變更為呂○○)

所有人皆為開發單位
皆處30萬元罰鍰

肆、案例分享

新北市三峽區OO社區開發案環境影響說明書

訴訟歷程

圖四	案號	日期	摘要說明
臺灣新北地方法院	108年度簡字第94號裁定	108.07.26	非所轄權限，本件移送於臺北高等行政法院
臺北高等行政法院	108年度訴字第1424號判決	109.03.05	訴願決定及原處分均撤銷。 環評法第17條及第23條第1項第1款之適用規定，即係行政罰法第1條但書所指「其他法律有特別規定」之情形，自不再適用行政罰法第14條第1項之規定。據此可對原告17人分別裁處一節，並無足採。
最高行政法院	109年度上字第633號判決	110.03.16	原判決廢棄，發回臺北高等行政法院。 主管機關僅得以該多數開發單位係共同違反環評法第17條明定之行政法上義務之人，而應對其一個違章行為具共同責任，依環評法第23條第1項第1款之規定預以處罰，尚無就各開發單位均分別為處罰之餘地等語，原判決撤銷訴願決定及原處分，即有適用法規不當之違法，自有發回就是否有違反行政法上義務之行為及故意、過失，重為事實調查，再為正確法律適用之必要。

原告
17人

環保局

○

○

○

○

○

肆、案例分享

新北市三峽區OO社區開發案環境影響說明書

訴訟歷程

機關	案號	日期	摘要說明
臺北高等行政法院	110年度訴更一字第26號判決	111.04.21	原告之訴駁回。 本件違規行為事實固有數項監測項目多次違反，然觀其經過期間既屬一長期不作為之違反行政法上義務之情形，且經被告於 107年6月4日執行環評監督作業時始全部查悉，故就該長期不作為之性質當得視為一繼續行為，是被告對原告各以1次裁罰，亦於法相合。 難認原告有行政罰法第8條前段規定之不知法規而得免除此一過失之行政處罰責任之適用，更無從認原告可執渠等不法意識甚低而主張有行政罰法第8條但書規定之減輕或免除渠等行政處罰之適用。
最高行政法院	111年度上字第480號判決	113.01.11	上訴駁回。

孫OO等17人就本件違規行為事實，在主觀上皆有過失，且於本件中亦屬多數開發單位從事同一開發案之情形，自得各予判斷及分別裁罰。

正
確
人

環保
局

30

31



環評書件，寫你做得到的承諾

審查過後，積極做你寫的承諾

感謝聆聽

敬請配合

問卷調查



感謝您協助填寫!!



新北市環評案件自主回報系統 操作與經驗分享

黎明興技術顧問股份有限公司

邱國賢

中華民國114年9月24日

簡報大綱

An aerial photograph of a winding asphalt road that snakes through a dense, green forest. The road has white lane markings and a few small vehicles are visible in the distance. The road's path is highly irregular, with many sharp turns and loops, creating a complex, almost abstract pattern against the natural landscape.

1 前言

2 系統位置

3 操作流程與經驗分享

4 已知問題與改善建議

5 結語

1

1 前言

2 系統位置

3 操作流程與經驗分享

4 已知問題與改善建議

5 結語

前言

- 新北市幅員廣大，已通過環境影響評估審查之開發案眾多，為了使開發單位能夠遵守審查結論進行開發，並且避免在辦理監督工作時，花費大量人力進行巡查，因此建置自主回報系統，令開發單位能根據施工階段、基地現況及承諾事項辦理情形進行自主回報。



2

1 前言

2 系統位置

3 操作流程與經驗分享

4 已知問題與改善建議

5 結語

系統位置

- 本自主回報系統位於「新北市政府環境保護局環評書件查詢系統」
- 進入 <http://www.epd.ntpc.gov.tw> (新北市政府環境保護局網頁)
- 快速選單選取
 - [低碳永續/環教]→
 - [環境影響評估]→
 - [環評書件查詢系統]→
 - [登入]



3

An aerial photograph of a winding asphalt road that snakes through a dense, green forest. The road has white lane markings and a few small cars are visible. The background is a vast expanse of green trees, with the road acting as a central element that guides the eye through the landscape.

1 前言

2 系統位置

3 操作流程與經驗分享

4 已知問題與改善建議

5 結語

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 點擊[登入]輸入帳號密碼及驗證碼即可登入本系統，帳號預設值為該案件之案號(如1140101)，密碼請洽環保局索取。
- 若案號為100年前之案件如：990101，則帳號應輸入0990101共7碼。

新北市政府環境保護局 環評書件查詢系統

帳號：

密碼：

驗證碼：

0408

點圖可刷新驗證碼

登入

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 新案或長時間未變更密碼，系統將提示進行密碼修改。

新北市政府環境保護局 環評書件查詢系統

帳號：

原密碼：

新密碼：

(須八碼以上的包含英文字大小寫和數字組合)

新密碼：

(請再次輸入密碼已確定密碼無誤)

驗證碼：



點圖可刷新驗證碼

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 登入後將看見回報案件(一帳號只會看見一個開發案)。
- 點擊[內容]後可進入案件詳情頁面。
- 若可看見環說書及環境影響差異分析報告等變更書件，請以[環說書]進入系統登記。

新北市政府環境保護局 環評書件查詢系統
案件管理

[\[環境快報\]](#) [\[環評意見提問\]](#) [\[案件管理\]](#) [\[關河提問\]](#) [\[綜合查詢\]](#) [\[大會紀錄\]](#) [\[公告\]](#) [\[委員名單\]](#) [\[案件統計\]](#) [\[使用說明\]](#) [\[登入\]](#)

總瀏覽人次：70490 使用者：參觀者

計畫區：全部 開發類別：全部 審查類別：全部 年度：全部 案名：

項	案號	計畫名稱	開發單位	承辦人	操作
1	1040337	新北市新莊區副都心段一小段10地號開發計畫環境影響說明書變更負責人	遠雄人壽保險事業股份有限公司	曾麗姿	[內容]
2	1010424	新北市新莊區副都心段一小段10地號開發計畫環境影響差異分析報告	遠雄人壽保險事業股份有限公司	曾麗姿	[內容]
3	1000211	新北市新莊區副都心段一小段10地號開發計畫環境影響說明書	遠雄人壽保險事業股份有限公司	曾麗姿	[內容]

頁次: 1/1 跳到: 頁

第一頁 結束頁

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標確認

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 點擊[位置圖]確認基地座標是否正確。
- 若需修正，點擊[修改]，填寫基地位置(座標 X,Y)填寫完畢請再次點擊[修改]儲存(請填入TWD97 二分帶座標值)。

新北市都市環境維護管理資訊系統

內容

位置圖

修改

基地位置(座標 X,Y)

基地位置(座標 X,Y)

土地權利

權利種類	權利人	權利範圍
所有權	所有權人	所有權
所有權	所有權人	所有權
所有權	所有權人	所有權
所有權	所有權人	所有權
所有權	所有權人	所有權

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 點擊[修改]，請填寫基本資料，包含管制編號、處分情形等，填寫完畢請再次點擊[修改]進行儲存。

新北市政府環境保護局 環評書件查詢系統

內容

請登入帳號：333333 密碼：333333

計畫名稱：新北市政府環境保護局—2015年度環境保護費徵收管理系統開發

計畫編號：333333

計畫類型：環境保護費徵收管理系統開發

計畫狀態：待審核

計畫負責人：333333

計畫開始日期：2015-01-01

計畫結束日期：2015-12-31

類別	項目	詳細資料
計畫名稱	新北市政府環境保護局—2015年度環境保護費徵收管理系統開發	
計畫編號	333333	
計畫類型	環境保護費徵收管理系統開發	
計畫狀態	待審核	
計畫負責人	333333	
計畫開始日期	2015-01-01	
計畫結束日期	2015-12-31	
計畫預算(元)	4000000	計畫預算(元)
計畫經費	新北市政府環境保護局—2015年度環境保護費徵收管理系統開發	計畫經費
計畫位置(座標X,Y)	333333, 333333	計畫位置(座標X,Y)

01 案件引入

02 官能修訂

03 案件管理

04 上圖片

05 控制图

06 基本資料

07 貝殼灰磚

08 國際航運

- 除最近稽查時間其他資料請完整填報。
- 開發單位應按月按時更新基本資料。

[illegible]

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 點擊[案件回報]，如果是第一次申報，請按右上方[新增案件基本資料]，若已完成申請，則可點擊[檢視案件基本資料]進行修改。

計畫名稱：新北市新莊區樹林小段一小段10地號開發計畫環境影響說明書

[新增案件基本資料](#) [檢視案件基本資料](#) [使用說明](#)

[案件清單](#) [案件查詢](#) [預覽](#) [案件回報](#) [日報](#) [公文管理](#) [開會記錄](#) [會議紀錄](#) [公告](#) [聯絡資訊](#) [相關案件](#)

[請選擇開發計畫進行階段](#) [請選擇回報類別](#) [新增案件回報](#)

日期區間 [請選擇開發計畫進行階段](#) [請選擇回報類別](#) [新增](#)

回報日期	開發計畫進行階段	回報類別	操作
103年09月04日	營運中	區段報告	內容 刪除
104年08月04日	營運中	審查結論	內容 刪除
104年08月04日	營運中	區段報告	內容 刪除
104年11月17日	營運中	區段報告	內容 刪除

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 填寫基本資料各項欄位，包含計畫名稱、地址及面積，環評審查結論公告日期 及相關文號，施工日期、營運日期、開發主要內容、候選綠建築取得時間、綠 建築取得時間及土方運至何縣市，分次填寫時，請務必點擊[確認]送出，已儲存至系統。

基本資料

填表日期：103年07月08日

填寫歷程	103年07月13日 16時 更新 103年07月08日 建立		
計畫名稱	新北市新莊區南郡心段一小段10地號開發計畫	計畫面積(平方公尺)	4726.780
計畫地址	新北市新莊區南郡心段一小段10地號	開發總經費	元
開發單位	億華人壽保險事業股份有限公司	負責人姓名	陳仲生
環評審查結論公告日期及相關文號	審查結論公告 日期：101.2.7 相關文號：北府環規字第1011348181號 修正審查結論公告 日期：101.8.21 相關文號：北府環規字第1012521768號公告修正開發計畫		
開始施工日期	101.6.18	開始營運日期	103.8.26
開發案或評估書核准開發內容	本案預計興建大樓95戶、B棟89戶，總戶數合計184戶(一般零售店13戶，健身服務業1戶，一般事務所17戶，集合住宅83戶)。		

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 開發計畫現況部分依年度主要施工重點及施工進度勾選(如規劃中、施工中或是營運中)。

開發計畫進行現況	☐ 規劃中，規劃單位為： ☐ 設計中，設計單位為： ☐ 施工中，施工單位為： ☒ 營運中，營運單位為： ☐ 其他，請說明： 	本年開發內容	1. 本年共有 分標施工，主要工程項目包栝： 2. 迄民國 年 月底，已完成施工總進度為 3. 本半年內主要施工重點為：
----------	--	--------	---

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 開發內容曾是否辦理環評變更，如有請簡述變更內容及相關文號，若多次辦理變更可由[新增項目]新增歷次變更內容。

開發內容曾否辦理環評變更

有(請簡述變更內容及相關文號) 新增項目

沒有

01 案件登入
02 密碼修改
03 案件管理
04 上傳照片
05 座標匯送
06 基本資料
07 開發內容
08 回報流程

- [候選綠建築證書]、[綠建築證書取得時間及欲取得等級]，[土方運至何縣市]請填寫完整，並上傳證書檔案。

候選綠建築	證書取得時間:		綠建築	證書取得時間:	
	等級:			等級:	
	實際取得時間:			實際取得時間:	
	連結上傳:			連結上傳:	
土方運至何縣市					

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 開發單位、施工單位聯絡資訊，並填入填表人資訊，如有辦理環境變更之項目，填完後請再次點擊[確定]儲存至系統。

開發單位執行環境審查結論及環評案件內容業務部門	業務部門名稱： 主辦人姓名： 職稱： 電話： 傳真：	施工單位執行環境審查結論及環評案件內容業務部門	業務部門名稱： 主辦人姓名： 職稱： 電話： 傳真：
本頁點申報表填報單位 (填報資料如有故意虛偽不實者，將依法處理)			
填表單位名稱： 填表人姓名： 職稱： 電話： 傳真：		備註：填報單位如為縣開機關請填報下列資料： *是否通過環境影響評估介者詳錄 ☒ 通過 ☐ 不通過 投參與或未通過	
確定		取消	

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 點擊[案件回報]後，選擇計畫進行階段選單，執行階段共分為[規劃中]、[施工中]、[營運中]等階段，類別共分為[審查結論]、[環境影響對策]、[監測報告]、[陳情案件]、[處分狀況]、[監督事項]。

[案件清單] [案件查詢] [填製] **[案件回報]** [目錄] [公文管理] [開會預告] [會議紀錄] [公告] [辦理情形] [相關案件]

請選擇開發計畫進行階段



請選擇回報類別



新增案件回報

日期區間: 選擇查詢日期範圍

選擇查詢日期範圍

請選擇開發計畫進行階段



請選擇回報類別



篩選

回報日期	開發計畫進行階段	回報類別	操作
103年09月04日	營運中	監測報告	 
104年08月04日	營運中	審查結論	 
104年08月04日	營運中	監測報告	 

註：審查結論只須建立一筆並逐月修正內容

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

- 選擇[開發計畫進行]階段及[回報類別]後點擊[新增案件回報]直接進入系統填報，填報完成點擊[確定新增]，再點擊[返回案件回報清單]，接續新增內容及填報。

請選擇開發計畫進行階段

請選擇回報類別

新增案件回報

日期區間 選擇查詢日期區間

請選擇開發計畫進行階段

規劃中
施工中
營運中

審查結論
環境影響對策
監測報告
陳情案件
處分狀況
監督事項

回報日期	開發計畫進行階段	回報類別	操作
103年09月04日	營運中	監測報告	內容 刪除
104年08月04日	營運中	審查結論	內容 刪除

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

審查結論

- 審查結論部分點擊[施工中]，回報類別點擊[審查結論]，點擊[新增案件回報]，依公告結論逐項填報，並於項目填報完點擊[確定新增]。
- 若欲修改審查結論資料，點擊[修改]下拉至頁面最下方，進行內容修改，修改完畢後點擊[確認修改]。

[\[案件管理\]](#) [\[案件查詢\]](#) [\[填報\]](#) [\[新增案件\]](#) [\[查詢\]](#) [\[公告查詢\]](#) [\[公告查詢\]](#) [\[查詢紀錄\]](#) [\[公告\]](#) [\[開發管理\]](#) [\[開發管理\]](#)

[\[公告查詢\]](#) 請注意公告事項

環境影響評估審查結論及承諾事項彙整表 (請依公告結論逐項填報)	辦理情形 (請詳細填寫，涉及審查事項附文號、日期)	操作
本委員會係基於開發計畫對環境衝擊、污染防制及因應措施等進行審查，開發單位應依環評法所進行審議之決議確實執行，至於涉及其他相關法令如都市計畫、建築執照及土地取得等，仍請各目的事業主管機關本權責依法辦理。	謝謝指導，本案除依環境影響評估審查結論切實執行外，對於都市計畫、建築執照及土地取得等，將依各目的事業主管機關相關規定辦理。	
應取得區域計畫綠地開發許可及綠建築標章，後續應將地於該綠地範圍取得，綠建築標章應於取得使用執照後6個月內取得，並應定期提報綠地採購金額。	謝謝指導，本案承諾於該綠地範圍取得區域計畫綠地開發許可，並於取得使用執照後6個月內取得區域計畫綠建築標章。1.本案於101年5月22日取得區域計畫綠地開發許可(A1-14)。2.本案於101年6月28日取得區域計畫(A1-15)。3.截至103年6月30，本案綠色採購金額約1,225萬元，綠色採購證明。4.本案於103年8月26日取得使用執照。5.本案於103年10月21日取得黃金級綠建築標章(綠建築標章證書字	

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

監測報告

- 開發計畫進行階段點擊[**施工中**]或[**營運中**]，回報類別點擊[**監測報告**]，第一次進行監測報告上傳請針對各監測項目進行說明摘要及辦理情形

- ① 選擇[**監測時間**]
- ② 選擇[**監測項目或監測超過環評承諾值或法規標準時之採行對策及成效**]
- ③ 請根據實際監測項目、時間進行填報
- ④ 下載[**範例檔案**]
- ⑤ 實際填寫完監測報告內容並轉成 PDF 檔，點擊選擇檔案
- ⑥ 上傳檔案
- ⑦ 並於項目填報完點擊[**確定新增**]

08 回報流程

- ⑦ 並於項目填報完點擊[確定新增]

[illegible]

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

監測報告

- 若欲修改監測報告資料，點擊[修改]下拉至頁面最下方，進行內容修改，修改完畢後點擊[儲存]。
- 監測報告資料上傳完畢後，將出現[檔案]可點擊，即表示上傳成功。

[返回首頁](#)
[返回案件回報清單](#)
[新增檔案下載](#)

環境監測計畫摘要 (依填許案件所載內容填報)	監測時間	辦理情形	檔案	操作
一、監測項目				
1.空氣品質	10407~10408	1.空氣品質監測項目符合管制標準		
2.環境噪音振動	10408~10408	2.臺北市範圍噪音量達一般地區第三類管理標準，在列治亞季最明顯則聲音較大		
3.水質	10408~10408	3.水質監測均符合飲用水質標準		
4.交通流量	10408~10408	4.收費穩定及地層沉陷斷層等變化		
5.水土保持	10408~10408	5.交通流量基基量情形		
6.生態	10408~10408	6.生態監測無異常情形		
二、監測經過填許承諾值或法規標準之履行對策及成效(異常狀況處理)	監測時間		檔案	操作
無異常資料				

01 案件登入

02 密碼修改

03 案件管理

04 上傳照片

05 座標匯送

06 基本資料

07 開發內容

08 回報流程

監測報告

- 監測報告資料上傳完畢後，開發單位應按月(施工中)或按季(營運中)更新監測報告資料，如需沿用上次的監測報告資料做修改或新增，可利用[讀取上次監測資料]或[讀取上次監測異常對策及成效]填報，可加快填報速度。

監測時間: [日期選擇器] [時間選擇器]

上傳格式: [CSV] [Excel] [PDF] [Word] [Image]

上傳格式說明: CSV (檔案大小為4MB)

新增項目	查詢項目	刪除項目
新增項目 1. 新增: 新增監測項目, 需填寫: 2. 新增: 新增項目 3. 新增: 新增項目 4. 新增: 新增項目 5. 新增: 新增項目 6. 新增: 新增項目 7. 新增: 新增項目 8. 新增: 新增項目 9. 新增: 新增項目 10. 新增: 新增項目	查詢項目 1. 查詢: 查詢項目 2. 查詢: 查詢項目 3. 查詢: 查詢項目 4. 查詢: 查詢項目 5. 查詢: 查詢項目 6. 查詢: 查詢項目 7. 查詢: 查詢項目 8. 查詢: 查詢項目 9. 查詢: 查詢項目 10. 查詢: 查詢項目	刪除項目 1. 刪除: 刪除項目 2. 刪除: 刪除項目 3. 刪除: 刪除項目 4. 刪除: 刪除項目 5. 刪除: 刪除項目 6. 刪除: 刪除項目 7. 刪除: 刪除項目 8. 刪除: 刪除項目 9. 刪除: 刪除項目 10. 刪除: 刪除項目

4

An aerial photograph of a lush green forest with a light-colored, winding road that snakes through the trees. The road has several sharp turns and curves. The image is used as a background for the slide, with a large green number '4' overlaid on the left side.

1 前言

2 系統位置

3 操作流程與經驗分享

4 已知問題與改善建議

5 結語

問題與改善建議

- 欄位有其字元限制，如點擊 ENTER 作為分行，將會佔用字元，可能導致無法填寫。
- 單一欄位字數若過多時須精簡文字。
- 範例檔案無法下載。
- 監測報告PDF檔無法上傳。

5

An aerial photograph of a winding asphalt road that snakes through a dense, lush green forest. The road has white lane markings and curves gracefully through the trees. The overall scene is vibrant and natural.

1 前言

2 系統位置

3 操作流程與經驗分享

4 已知問題與改善建議

5 結語

結語

- 若有任何疑問或建議歡迎提出。
- 煩請各單位按時申報。



簡報結束
敬請指教